

0932 899 823

➤ [HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)



Thank you!



DINH THỰ MẪU VI

Vị trí ô đất: II.22-11

- **Hướng chính:** Nam, Đông
- **Diện tích ô đất:** 958,0 m²
- **Diện tích sàn xây dựng:** 1.087,1 m²
- **Mật độ xây dựng:** 32,1%
- **Diện tích sàn:**
 - Tầng 1: 307,9 m²
 - Tầng 2: 374,0 m²
 - Tầng 3: 315,0 m²
- **Diện tích sân thượng:** 90,2 m²
- **Diện tích sân vườn & cảnh quan:** 650,1 m²

178 TỶ?

PHÂN LOẠI DIỆN TÍCH ĐẤT:

587,5 m² 600,0 - 602,5 m² 740,5 m² 958,0 m²



MẪU DINH THỰ



0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

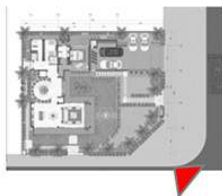
DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

 [HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN/](https://thecollectors.net.vn/)











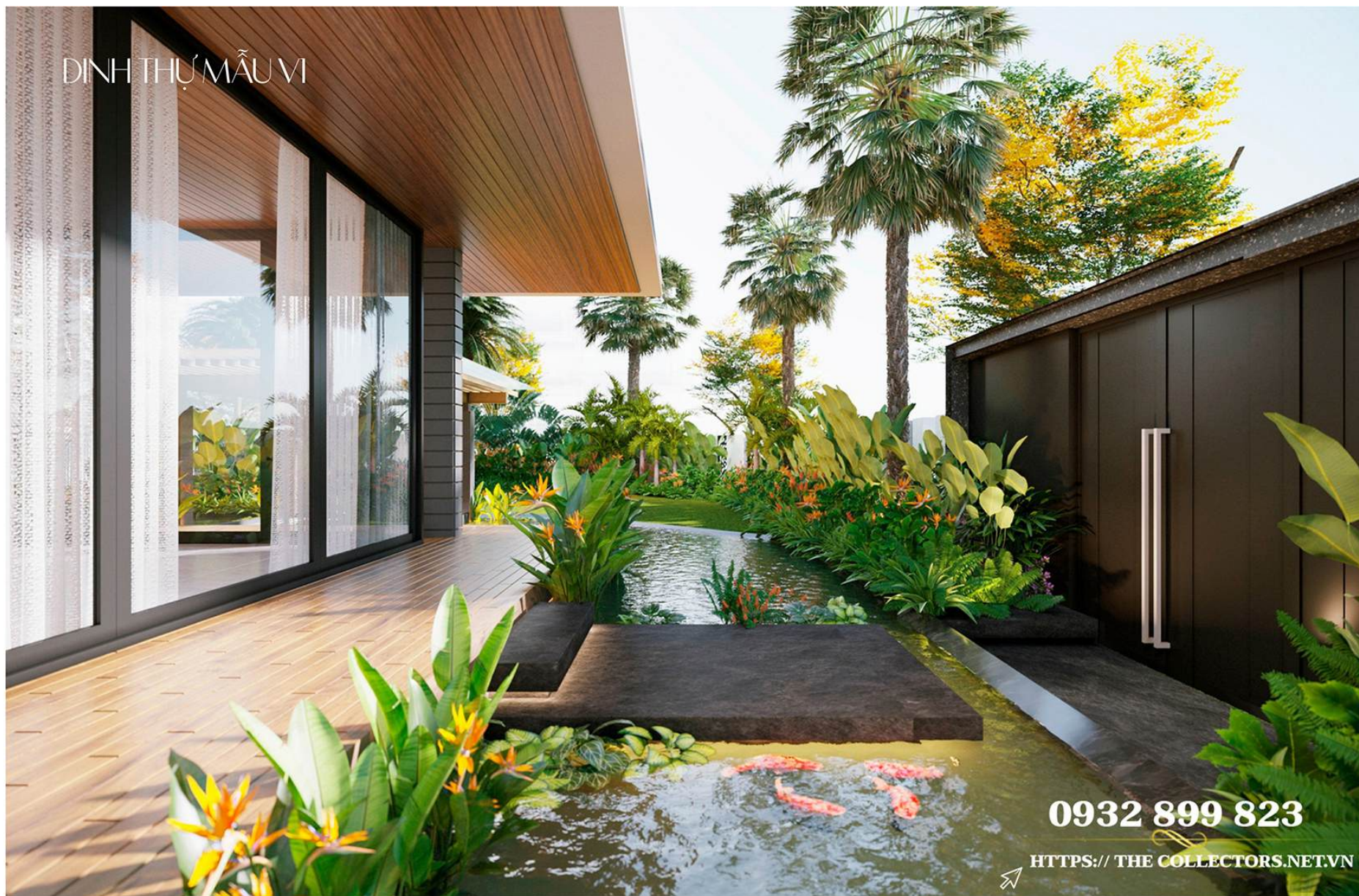
DINH THỰ MẪU VI





DINH THỰ MẪU VI





0932 899 823

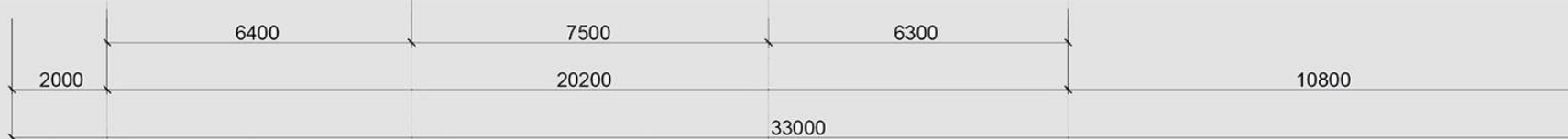
[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

DINH THỤ MẪU VI

0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

Y2

Y3

Y4

MẶT ĐỨNG HƯỚNG BẮC



DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

[HTTPS://THECOLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

X4

X3

X2

X1

MẶT ĐÚNG HƯỚNG ĐÔNG



DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

Y4

Y3

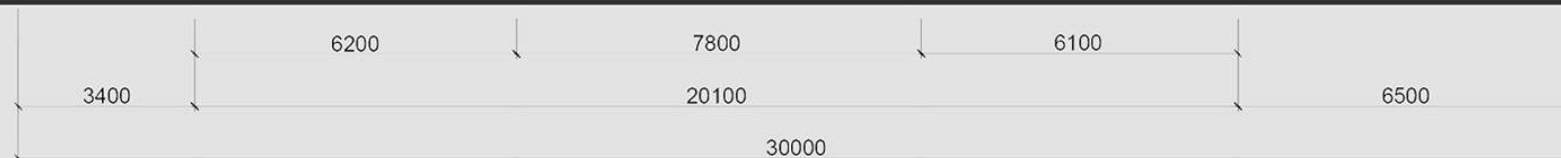
Y2

Y1

MẶT ĐỨNG HƯỚNG NAM



DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

X2

X3

X4



MẶT ĐŨNG HƯỚNG TÂY

DINH THỰ MẪU VI



0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

Y2

Y3

Y4

MẶT CẮT TRỤC Y1-Y4





DINH THỰ MẪU VI

01 ST FLOOR PLAN / MẶT BẰNG TẦNG 1

AREA / DIỆN TÍCH : 307,9 m²

- 1 MAIN ENTRANCE / LỐI VÀO CHÍNH
- 1A SIDE ENTRANCE / LỐI VÀO PHỤ
- 1B GARA ENTRANCE / LỐI VÀO GARA
- 2 GARAGE
- 3 LOBBY
- 4 GUEST ROOM / PHÒNG TIẾP KHÁCH 34m²
- 5 DINNER TABLE / BÀN ĂN
- 6 KITCHEN / PHÒNG BẾP 35m²
- 7 TECHNICAL ROOM/ KT ĐIỆN , NƯỚC , P RÁC
- 8 LAUDRY AREA / PHÒNG GIẶT ỦI 10m²
- 9 REST ROOM /NHÀ VỆ SINH
- 10 MAID ROOM / PHÒNG GIA NHÂN 15m²
- 11 WALK IN CLOSET/ PHÒNG THAY ĐỔI
- 12 BOH ENTRANCE/ LỐI VÀO PHỤ TRỢ
- 13 TERRACE
- 14 REFLECTIVE POND/ HỒ CẢNH QUAN
- 15 OUTDOOR LOUNGE
- 16 WASTE, ELT -WS METER/ P. RÁC, ĐỒNG HỒ ĐIỆN NƯỚC

0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NETVN](https://thecollectors.net.vn)



DINH THỰ MẪU VI

02 ND FLOOR PLAN/ MẶT BẰNG TẦNG 2

AREA / DIỆN TÍCH : 374 m²

- 1 LOBBY / SÂN 60m²
- 2 MASTERBED ROOM / PHÒNG NGỦ CHÍNH 51m²
- 3 WALK IN CLOSET / PHÒNG THAY ĐỔI 13m²
- 4 RESTROOM 8m²
- 5 BEDROOM 1 / PHÒNG NGỦ 130m²
- 5A BEDROOM 2 / PHÒNG NGỦ 2 20m²
- 5B BEDROOM 3 / PHÒNG NGỦ 3 18m²
- 6 TERRACE / HIỀN
- 7 STORE / KHO 3m²
- 8 TOILET MASTER 16m²
- 9 WORKING DECK / BÀN LÀM VIỆC

DINH THỰ MẪU VI

03 RD FLOOR PLAN/ MẶT BẰNG TẦNG 3

AREA / DIỆN TÍCH : 315,0 m²

- 1 LOBBY / SÂN
- 2 LIVING ROOM / PHÒNG SINH HOẠT GD 36m²
- 3 PIANO SPACE
- 4 DINING ROOM / PHÒNG ĂN CHÍNH 20m²
- 5 BAR
- 6 DRY KITCHEN / BẾP KHÔ 15m²
- 7 WET KITCHEN / BẾP ƯỚT 11m²
- 8 RESTROOM 2.6m²
- 9 ENTERTAINMENT ROOM / PHÒNG GIẢI TRÍ 32m²
- 10 SAUNNA - STEAMBATH 12m²
- 11 GYM 6,5m²
- 12 OUTDOOR SHOWER / TẮM NGOÀI TRỜI
- 13 INFINITY SWIMMING POOL / HỒ BƠI 48m²
- 14 BBQ AREA
- 15 DECK / SÂN PHƠI NẮNG
- 16 TERRACE / HIỀN
- 17 BAR RƯỢU, CIGÁ - BIDA

0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)

DINH THỰ MẪU VI

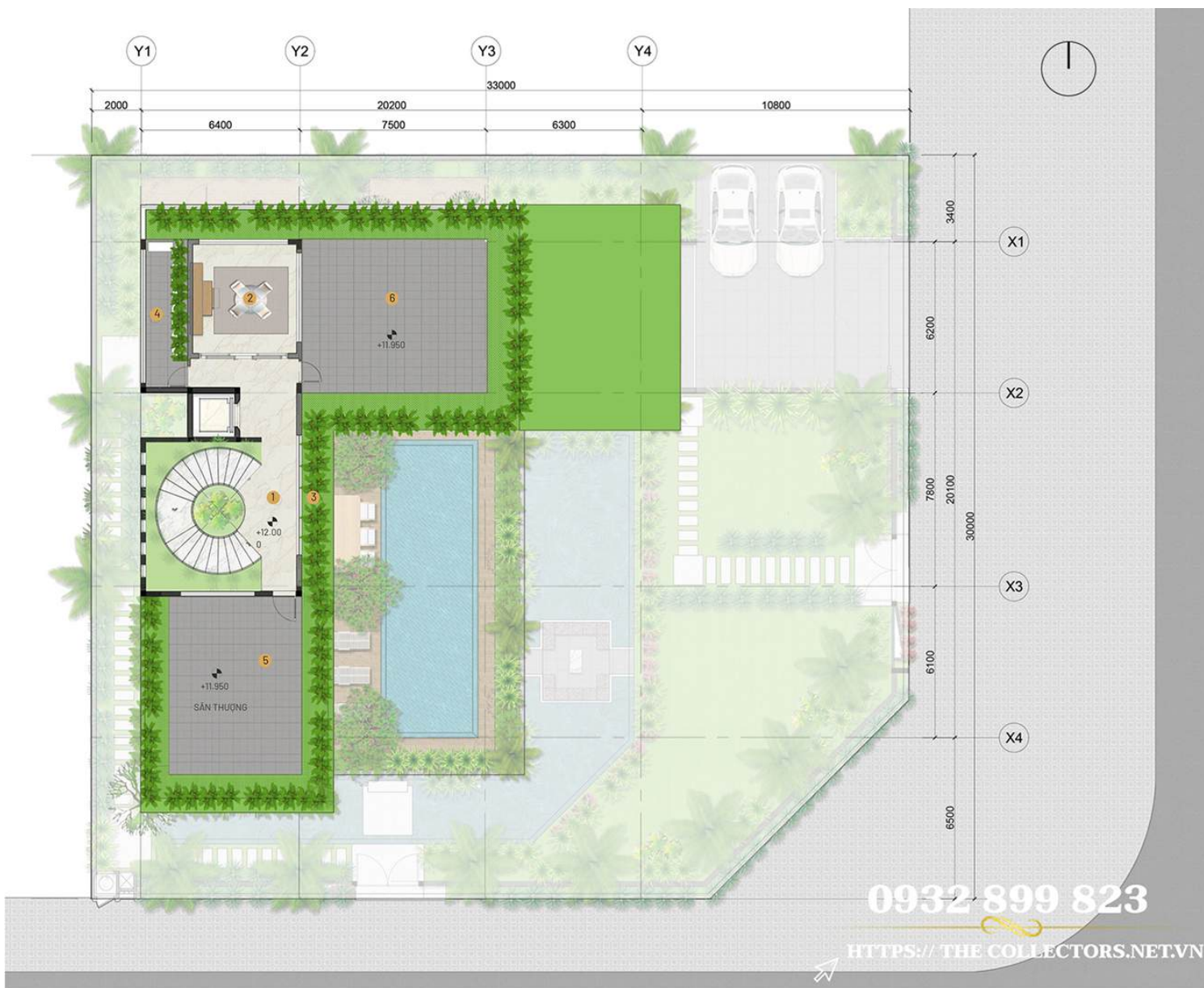
TOP FLOOR PLAN / MẶT BẰNG TẦNG THƯỢNG

AREA / DIỆN TÍCH : 90,2 m²

- 1 LOBBY / SÂN
- 2 ALTAR / PHÒNG THỜ
- 3 TERRACE / HIỀN
- 4 A/C UNIT / KT LẠNH
- 5 TERRACE SÂN THƯỢNG
- 6 VƯỜN THIÊN

0932 899 823

[HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)



DINH THỰ MẪU VI

ROOF PLAN / MẶT BẰNG MÁI

AREA / DIỆN TÍCH : 93,64 m²



0932 899 823

 [HTTPS:// THE COLLECTORS.NET.VN](https://thecollectors.net.vn)



THIẾT KẾ Ý TƯỞNG KIẾN TRÚC
DINH THỰ MẪU
VI